

**ADVOKATFIRMAET RØNNE & LUNDGREN, HOVEDSÆDE**

Bilag 1

Faktablad for rådgiver

Nøgletal	Vurdering	Betydning
1) Rådgiverens evne til at opstille realistiske budgetter	4	5
2) Rådgiverens evne til at opstille realistiske tidsplaner	4	5
3) Rådgiverens evne til at anskueliggøre sine forslag	4	4
4) Rådgiverens evne til at føre en konstruktiv dialog	4	4
5) Rådgiverens bidrag til konstruktivt samarbejde mellem projektets aktører	4	3
6) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende æstetisk løsning	3	4
7) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende funktionel løsning	4	4
8) Rådgiverens bidrag til at opnå et godt indeklima	4	4
9) Rådgiverens bidrag til at opnå en løsning med en fornuftig driftsøkonomi	4	4
10) Rådgiverens bidrag til at opnå en miljømæssig fornuftig løsning	3	3
11) Rådgiverens evne til at levere den aftalte kvalitet i projektmaterialer	4	4
12) Rådgiverens håndtering af processer med beboere/lejere/brugere/naboer under byggeriet	3	3
13) Rådgiverens bidrag til at gennemføre en tilfredsstillende aflevering	4	3
14) Samlet tilfredshed med rådgivningsopgaven	4	5
15) Kunden vil benytte rådgiveren igen ved et lignende projekt	5	
Øvrige kommentarer:		
<b>Stamdata</b>		
Byggeriets anvendelse	Hovedsæde, mødecenter og administration	
Opgavetype	Ombygning og indretning (alle rådgiver ydelses/faser)	
Særlige forhold	Indkøb møbler varetaget af anden rådgiver	
<b>Datoer og økonomi</b>		
Udførelsesperiode	Januar 2009- juli 2009	
Projektpris og -størrelse	10.000.000/3400 m2	
<b>Rådgivningens karakter</b>		
Rådgivningstype	Totalrådgivning	
Rådgivningsaftale	Ja	
Partnering	Nej	
Rådgivningsopgave	Dispositionsforslag, myndighedsbehandling, hovedprojekt og udbud, byggeledelse og fagtilsyn.	
Udstedelsesdato	10.10.2011	

**EVALUERET AF (bygherre)**

Navn: Niels Wive Kjærgaard  
Stilling: Partner, advokat  
Dato: 14.10.2011

**ATTESTATION (tredjepart)**

Navn: PETER SØLLING-JØRGENSEN  
Firma: PS-J Consult af 1990  
Vingårds Allé 68  
2900 Hellerup  
Dato: 17/11/2011  
Tlf.: 39 61 83 15

