

**NOVO A/S OG NOVO NORDISK FONDEN, BYGHERRE- OG
PROCESRÅDGIVNING VED NYT HOVEDSÆDE**

Bilag 1

Faktablad for rådgiver

| Nøgletal | Vurdering | Betydning |
|---|--|-----------|
| 1) Rådgiverens evne til at opstille realistiske budgetter | 4 | 3 |
| 2) Rådgiverens evne til at opstille realistiske tidsplaner | 5 | 5 |
| 3) Rådgiverens evne til at anskueliggøre sine forslag | 4 | 4 |
| 4) Rådgiverens evne til at føre en konstruktiv dialog | 5 | 5 |
| 5) Rådgiverens bidrag til konstruktivt samarbejde mellem projektets aktører | 5 | 5 |
| 6) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende æstetisk løsning | 4 | 3 |
| 7) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende funktionel løsning | 4 | 4 |
| 8) Rådgiverens bidrag til at opnå et godt indeklima | 4 | 4 |
| 9) Rådgiverens bidrag til at opnå en løsning med en fornuftig driftsøkonomi | 3 | 2 |
| 10) Rådgiverens bidrag til at opnå en miljømæssig fornuftig løsning | 3 | 3 |
| 11) Rådgiverens evne til at levere den aftalte kvalitet i projektmaterialet | 4 | 4 |
| 12) Rådgiverens håndtering af processer med beboere/lejere/brugere/naboer under byggeriet | 5 | 4 |
| 13) Rådgiverens bidrag til at gennemføre en tilfredsstillende aflevering | 5 | 4 |
| 14) Samlet tilfredshed med rådgivningsopgaven | 5 | 5 |
| 15) Kunden vil benytte rådgiveren igen ved et lignende projekt | 5 | 4 |
| <p>Øvrige kommentarer: Det specielle i forhold til det her projekt var at det skulle ske inden for en meget stram tidsramme med et meget højt kvalitetsniveau. Opgaven blev løst perfekt med et fint samarbejde i mellem arkitekt, ingeniør og entreprenør, hvilket i høj grad skyldes arkitektens omfattende rolle som både arkitekt, rådgiver for bygherre og projektkoordinator.</p> | | |
| Stamdata | | |
| Byggeriets anvendelse | Hovedsæde, møde- og administration | |
| Opgavetype | Bygherrerådgivning, Procesrådgivning, indretning og møbeludbud | |
| Særlige forhold | Novo Nordisk Fonden og Novo A/S skulle integreres på samme adresse og nye samarbejdsformer skulle indtænkes. | |
| Datoer og økonomi | | |
| Udførelsesperiode | September 2009- juni 2010 | |
| Projektpris og -størrelse | 10.000.000/2800 m2 | |
| Rådgivningens karakter | | |
| Rådgivningstype | Bygherrerådgivning | |
| Rådgivningsaftale | Ja | |
| Partnering | Nej | |
| Rådgivningsopgave | Bygherrerådgivning, lejemålsafsøgning, strategi, indretning | |
| Udstedelsesdato | 11.10.2011 | |

EVALUERET AF (bygherre)

Navn: Casper Tind Hansen
Stilling: Principal Novo Ventures (projektansvarlig)
Dato: 14.10.2011

ATTESTATION (tredjepart)

Navn: PETER SØLLING-JØRGENSEN
Firma: PS-J Consult af 1990
Vingårds Allé 68
2900 Hellerup
Tlf.: 33 61 83-15

Dato: 17/10/2011