

NOVO A/S OG NOVO NORDISK FONDEN, NYT HOVEDSÆDE

Bilag 1

Faktablad for rådgiver

Nøgletal	Vurdering	Betydning
1) Rådgiverens evne til at opstille realistiske budgetter	4	3
2) Rådgiverens evne til at opstille realistiske tidsplaner	5	5
3) Rådgiverens evne til at anskueliggøre sine forslag	4	4
4) Rådgiverens evne til at føre en konstruktiv dialog	5	5
5) Rådgiverens bidrag til konstruktivt samarbejde mellem projektets aktører	5	5
6) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende æstetisk løsning	4	3
7) Rådgiverens bidrag til at opnå en tilfredsstillende funktionel løsning	4	4
8) Rådgiverens bidrag til at opnå et godt indeklima	4	4
9) Rådgiverens bidrag til at opnå en løsning med en fornuftig driftsøkonomi	3	2
10) Rådgiverens bidrag til at opnå en miljømæssig fornuftig løsning	3	3
11) Rådgiverens evne til at levere den aftalte kvalitet i projektmaterialet	4	4
12) Rådgiverens håndtering af processer med beboere/lejere/brugere/naboer under byggeriet	5	4
13) Rådgiverens bidrag til at gennemføre en tilfredsstillende aflevering	5	4
14) Samlet tilfredshed med rådgivningsopgaven	5	5
15) Kunden vil benytte rådgiveren igen ved et lignende projekt	5	4

Øvrige kommentarer: Det specielle i forhold til det her projekt var at det skulle ske inden for en meget stram tidsramme med et meget højt kvalitetsniveau. Opgaven blev løst perfekt med et fint samarbejde i mellem arkitekt, ingeniør og entreprenør, hvilket i høj grad skyldes arkitektens omfattende rolle som både arkitekt, rådgiver for bygherre og projektkoordinator.

Stamdata	
Byggeriets anvendelse	Hovedsæde, møde- og administration
Opgavetype	Ombygning og indretning (alle rådgiver ydelses/faser)
Særlige forhold	Procesrådgivning, indretning og møbeludbud blev varetaget af SITE, men som selvstændig sag.
Datoer og økonomi	
Udførelsesperiode	November 2009- maj 2010
Projektpris og -størrelse	10.000.000/2800 m2
Rådgivningens karakter	
Rådgivningstype	Totalrådgivning
Rådgivningsaftale	Ja
Partnering	Ja
Rådgivningsopgave	Dispositionsforslag, myndighedsbehandling, hovedprojekt og udbud, byggeledelse og fagtilsyn.
Udstedelsesdato	11.10.2011

EVALUERET AF (bygherre)

Navn: Casper Tind Hansen
Stilling: Principal Novo Ventures (projektansvarlig)
Dato: 14.10.2011

ATTESTATION (tredjepart)

Navn: PETER SØLLING-JØRGENSEN
Firma: PS-J Consult af 1990
Vingårds Allé 68
2900 Hellerup
Tlf.: 39 61 83-15
Dato: 13/10/11

